

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.: GALINA PETROVA
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0496/97.98.51
e-mail: galinapetrova76@gmail.com



ProKo.: EPL12
Verslagnr.: 6283460
Voofl. verslagnr.:
Datum: 10/06/2024

Klant / Opdrachtgever:
GALINA PETROVA
VAARTSTRAAT 80 BUS 101
2830 WILLEBROEK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 408 VERSCHOREN CHRIS
Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** GALINA PETROVA **Adres:** willebroek
Installateur/verantw. werk: **Naam:** onbekend **Adres:** onbekend **B.T.W.:**
Adres installatie: VAARTSTRAAT 80 BUS 101 WILLEBROEK 2830 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: appartement **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: 541448820062138732 **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** **Nachtsteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023
Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1: niet toegepast
Datum: 10/06/2024

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** _ **Isolatieplaat:** _
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 20A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: _ **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 6 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: MAATSCH **aantal geleiders:** _ **doorsnede:** _ mm²
Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk **bereikbaarheid:** in orde - gemeenschap. aardonderbreker is bereikbaar
Aardelektrode: type: pen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/30mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: niet in orde **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 2 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 1+5

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 2.4 MOhm **Spreidingsweerstand:** 29 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	1. (STD I1.3) Gegevens adres, eigenaar, installateur of handtekening ontbreken of zijn onvolledig op de schema's. 2. (STD I4.9) Markering bord 3. (STD I7.6) Materieel klasse I is niet verbonden met PE geleider. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.4.3 4. (STD I7.8) Niet alle contactdozen zijn voorzien van kinderbeveiliging. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3b/5.3.5.2b)

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte.
De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.
Voor de Technisch Directeur,

Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf


VERSCHOREN Chris
GSM: 0493/246.113
chris.verschoren@ocb.be