

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr.:
Cont.pers.: AGHARBOU
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0488.19.48.38
e-mail: -



Onafhankelijk Controle Bureel v.z.w.

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5269401
Voorl. verslagnr.:
Datum: 20/08/2019

Klant / Opdrachtgever:
AGHARBOU
VOLLEZELESTRAAT 45
1755 OETINGEN

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN DEFINITIEVE OF RESIDENTIELE AANSLUITING
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

Toestel/Install. ID: Aard installatie: verkoop wooneenheid Type lokalen: woning
Plaats onderzoek: AGHARBOU VOLLEZELESTRAAT 45 OETINGEN 1755
Aard onderzoek: controlebezoek - verkoop wooneenheid Volgens AREI Art.: 86/271/271bis
Datum onderzoek: 20/08/2019 Onderzoeker: CLAES RONNY
Eigendom van: -Familie Agharbiou
Installateur: - Familie Agharbiou
B.T.W.: - ID-kaart: - Uitgereikt te: - Datum: -

BESCHRIJVING

EAN nr.: - Teller nr.: -36798926 Stand I: -13781 Stand II: -14680
Aansluiting: ondergronds op bovengronds net Wachtbuis: niet geplaatst Isolatieplaat: nvt
Dienstspanning: 1 x 220V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 2p 40A Schak.: /
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB aantal geleiders: 2 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 16 mm²
Aardelektrode: type: pennen sectie: 16 mm² spreidingswaarde: 66 Ohm
Diff. schak.: algemene: 2p 40A/300mA is verzegeld met loodje: in orde bijkomende diff.: 2p 40A/30mA
Werking testknop: in orde Controle foutlus: in orde Algemene isolatieweerstand: > 1 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: niet in orde Staat van het vast elektrisch materieel: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: niet in orde Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel: niet in orde
Beschrijving installatie - toestellen: zie schema in bijlage ééndraadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen: 11

Na hoofddif: 5 AUT 2P 20A+ 1 AUT 2P 16A Na diff 30mA 3 AUT 2P 20A+ 3 AUT 2P 16A

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

- N Bij een keuring "verkoop wooneenheid" volgens AREI art. 276 bis dienen verkoper en koper verplichtingen na te komen. Lees meer hierover via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2018/Informatienota_overdracht_eigendom.pdf
- I
- (STD I1.1) Ééndraadschema is onvolledig en is niet in overeenstemming met de installatie. (AREI art. 16.01, 269, MB 27/7/81)
Le schéma unifilaire est incomplet et n'est pas en concordance avec l'installation. (RGIE art. 16.01, 269, MB 27/7/81)
 - (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (AREI art. 16.01, 269, MB 27/7/81)
Le schéma de situation est manquant, incomplet ou n'est pas en concordance avec l'installation. (RGIE art. 16.01, 269, MB 27/7/81)
 - (STD I2.7) Spreidingsweerstand van aardelektrode is te hoog. (AREI art. 86.07, 88.04)
La résistance de dispersion de l'électrode de terre est trop élevée. (RGIE art. 86.07, 88.04)
 - (STD I8.8) Geleiders van het type VOB zijn niet overal in buis of gesloten goot geplaatst. (AREI art. 207/210)
Les conducteurs de type VOB ne sont pas placés sous tube ou goulotte. (RGIE art. 207/210)
 - (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (AREI art. 16.02)
Marquage et identification de la destination des interrupteurs, des protections, des interrupteurs différentiels, transformateurs, etc... manque, est incomplet ou incorrect (marquage individuel permanent, clair et visible) (RGIE art. 16.02)

BESLUIT

De installatie is niet conform aan het AREI. De installatie mag niet in dienst gesteld worden.

De installatie dient opnieuw gecontroleerd door het zelfde organisme **uiterlijk op hoger vermelde datum of uiterlijk 18 maanden na datum controle**, zoals voorzien door art. 274 van het AREI.

Er moet zonder vertraging voldaan worden aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de Technisch Directeur,

De Agent-onderzoeker